

David Pullen Propiedades, S. de R.L. de C.V. no puede garantizar ni ser responsable de la precisión de propiedades específicas, pies cuadrados o medidas de metros cuadrados, tamaño del terreno, datos legales o fiscales o información general relacionada con la condición o características de la propiedad específica proporcionada por el vendedor o cualquier información recopilada de registros públicos o de terceros. Se recomienda debidamente a cualquier comprador que verifique la completa exactitud de toda la información individual de la propiedad a través de profesionales independientes, elegidos específicamente por el comprador para dichos fines legales e informativos.

David Pullen Properties, S. de R.L. de C.V. cannot guarantee or be held liable for the accuracy of any specific properties, square footage or square meter measurements, land size, legal or fiscal data or general information relating to the condition or characteristics of the specific property provided by the seller or any information collected from public records or third parties. Any buyer is hereby duly advised to verify the complete accuracy of all the individual property information through independent professionals, chosen specifically by the purchaser for said legal and informational purposes.

# Selva Alta 10

## \$220,000.00 USD

Flex: 28659



This apartment, overlooking downtown offers the perfect blend of nature and relaxation. Featuring 2 bedrooms and 2 bathrooms, it provides a spacious and comfortable living space with spectacular ocean and jungle views from the private balcony. Situated just a short 12-minute walk from the beach, this property offers easy access to coastal bliss and downtown. Enjoy amenities like, a sunny pool and a relaxing jacuzzi. Includes covered parking and remarkably low HOA fees, making it an affordable paradise retreat. Don't miss the chance to make this oceanview apartment your dream home.

Este departamento, con vistas al centro de la ciudad, ofrece la combinación perfecta de naturaleza y relajación. Cuenta con 2 recamaras y 2 baños, ofrece una sala de estar espaciosa y cómoda con espectaculares vistas al océano y a la selva desde el balcón privado.

Situada a solo 12 minutos a pie de la playa, esta propiedad ofrece fácil acceso al mar y al centro de la ciudad. Disfrute de amenidades como una piscina soleada y un relajante jacuzzi. Incluye estacionamiento cubierto y cuotas de mantenimiento económicas. No pierda la oportunidad de hacer de este apartamento con vista al mar el lugar de sus sueños.

Total M2 Const	89.45
Total Pies2/SqFt	962.48
Total Recamara/Bedrooms	2
Total Baños/Bathrooms	2
Muebles/Furniture	YES
Estacionamiento/Parking	YES

## CONTACTO/CONTACT

Michele Interrante  
Cell: 322-227-12-10

Office Telephone: 322-209-2188.  
michele@davidpullenproperties.com  
Condominios Marina Sol. Mástil # 2,  
Local 2-B, Marina Vallarta. Puerto Vallarta,  
Jalisco, México. C.P. 48335.