

David Pullen®

P R O P E R T I E S

David Pullen Propiedades, S. de R.L. de C.V. no puede garantizar ni ser responsable de la precisión de propiedades específicas, pies cuadrados o medidas de metros cuadrados, tamaño del terreno, datos legales o fiscales o información general relacionada con la condición o características de la propiedad específica proporcionada por el vendedor o cualquier información recopilada de registros públicos o de terceros. Se recomienda debidamente a cualquier comprador que verifique la completa exactitud de toda la información individual de la propiedad a través de profesionales independientes, elegidos específicamente por el comprador para dichos fines legales e informativos.

David Pullen Properties, S. de R.L. de C.V. cannot guarantee or be held liable for the accuracy of any specific properties, square footage or square meter measurements, land size, legal or fiscal data or general information relating to the condition or characteristics of the specific property provided by the seller or any information collected from public records or third parties. Any buyer is hereby duly advised to verify the complete accuracy of all the individual property information through independent professionals, chosen specifically by the purchaser for said legal and informational purposes.

LOTE DAVID LITIBÚ

\$150,000 USD
\$3,000,000 MNX

FLEX 39041



Prime Lot Just 3 Blocks from Litibú Beach Build your dream home in the peaceful paradise of Litibú. This gently sloped lot offers an excellent opportunity for a multi-level design with partial ocean views and natural airflow. Just a short walk to the beach, you'll enjoy the perfect mix of coastal living and serene surroundings. Ideal for creating a private retreat in one of Riviera Nayarit's most promising seaside communities.

Terreno a Solo 3 Cuadras de la Playa de Litibú Construye la casa de tus sueños en el tranquilo paraíso de Litibú. Este terreno con pendiente suave ofrece una excelente oportunidad para un diseño de varios niveles con vista parcial al mar y una ventilación natural ideal. A tan solo unos pasos de la playa, disfrutarás de la combinación perfecta entre vida costera y un entorno lleno de paz. Ideal para crear un refugio privado en una de las comunidades junto al mar con mayor proyección en la Riviera Nayarit.

Superficie/ Surface: 1204.71 m2 sq/m
Potential Use: Residential Lot

CONTACTO/CONTACT

David Pullen

Cell: 322-303-7090

Oficina/ Office Tel: 322-209-2188.

david@davidpullenproperties.com

Condominios Marina Sol. Mástil # 2,
Local 2-B, Marina Vallarta. Puerto Vallarta,
Jalisco, México. C.P. 48335.